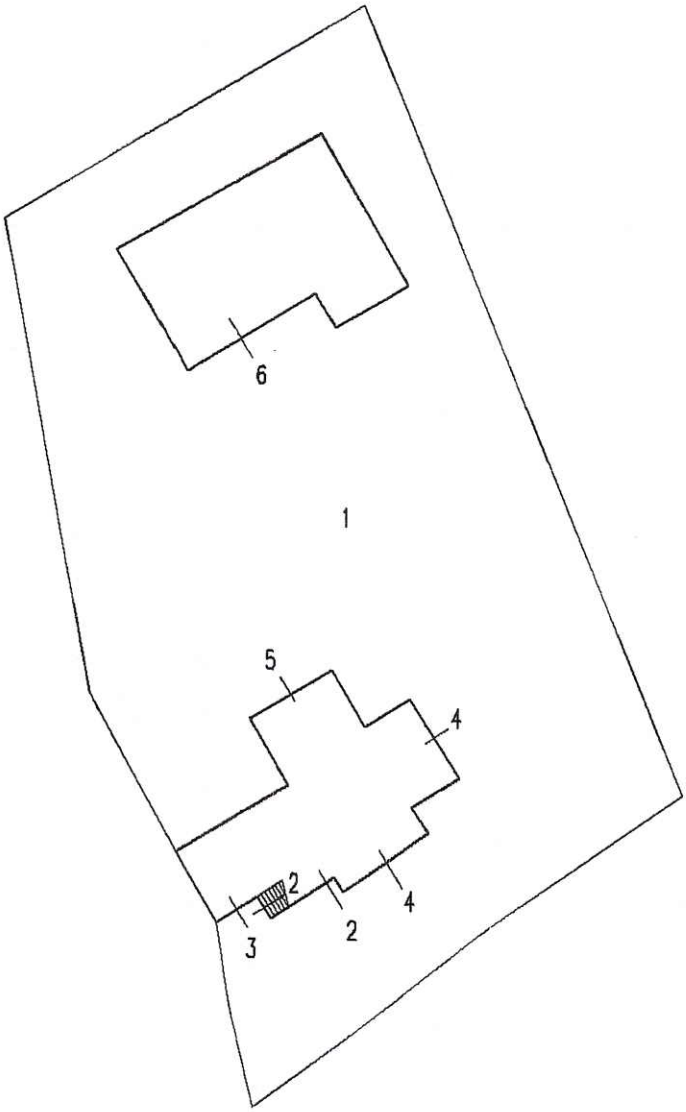
Data: 15/02/2018 - n. T337184 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Terzaroli Claudio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Siena	N. 710

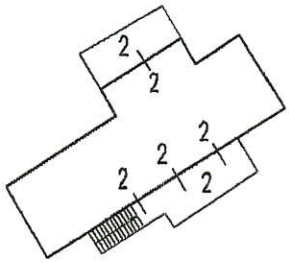
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Castiglione Del Lago	Protocollo n. PG0006696 del 08/01/2008
Sezione: Foglio: 25 Particella: 513	Tipo Mappale n. 551826 del 22/11/2007
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PRIMO PIANO



Ultima planimetria in atti

Data: 15/02/2018 - n. T337184 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Elaborato planimetrico >

Data presentazione:21/10/1997 - Data: 15/02/2018 - n. T352131 - Richiedente: SPSMRZ62L06G308W

MODULARIO F. rig. rend 497

MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

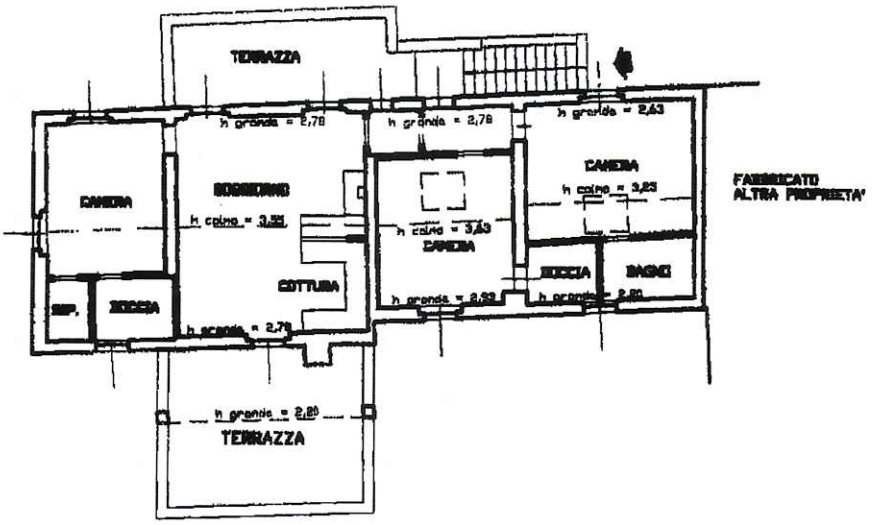
MOD. BN (CEU)

LIRF 500

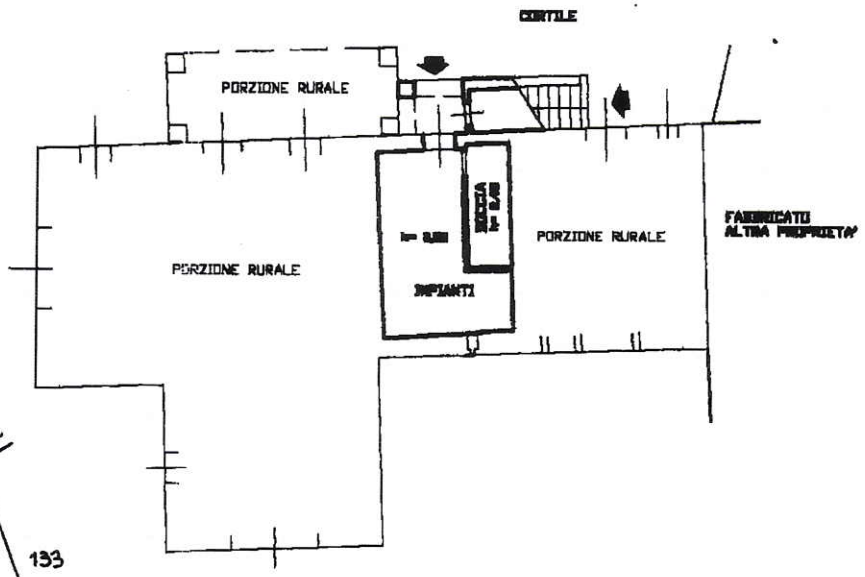
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

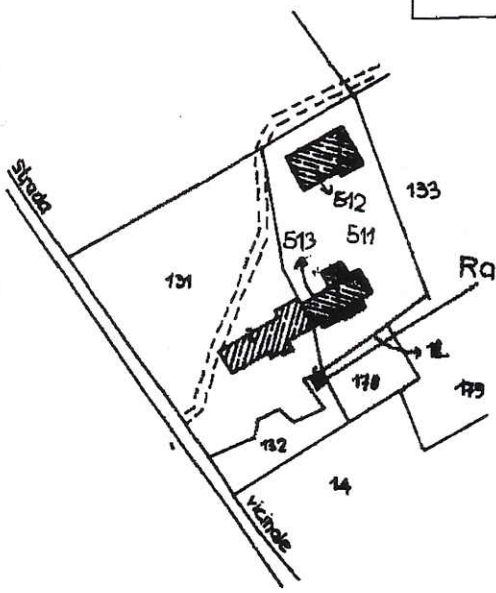
Planimetria di u.i.u. in Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO via POD. RANGIA civ.

PIANO PRIMO



PIANO TERRENO





COROGRAFIA UBICATIVA
SCALA 1/2000

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Subalterno: 2 >

10 metri

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 25 P. 513 S. 2

Ultima planimetria in atti

Compilata dal Geometra
(Titolo, cognome e nome)
TERZAROLI CLAUDIO

Iscritto all'albo dei Geometri

della provincia di Siena n. 710

data 21/10/97 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

Prot. n. 011

Data presentazione:21/10/1997 - Data: 15/02/2018 - n. T352131 - Richiedente: SPSMRZ62L06G308W
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)

Data: 15/02/2018 - n. T352132 - Richiedente: SPSMRZ62L06G308W

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0006696 del 08/01/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Del Lago

Podere Rangia civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 25
Particella: 513
Subalterno: 3

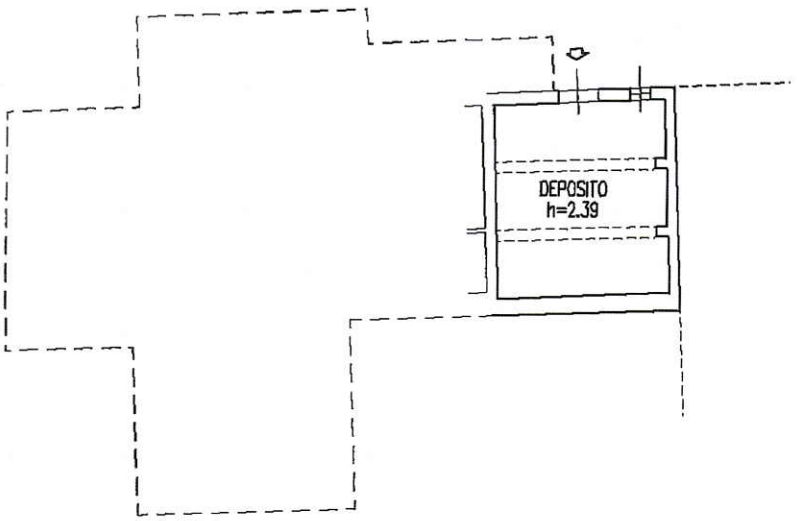
Compilata da:
Terzaroli Claudio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siena N. 710

Scheda n. 1 Scala 1: 200

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Subalterno: 3 >
Ultima planimetria in atti
Data: 15/02/2018 - n. T352132 - Richiedente: SPSMRZ62L06G308W
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

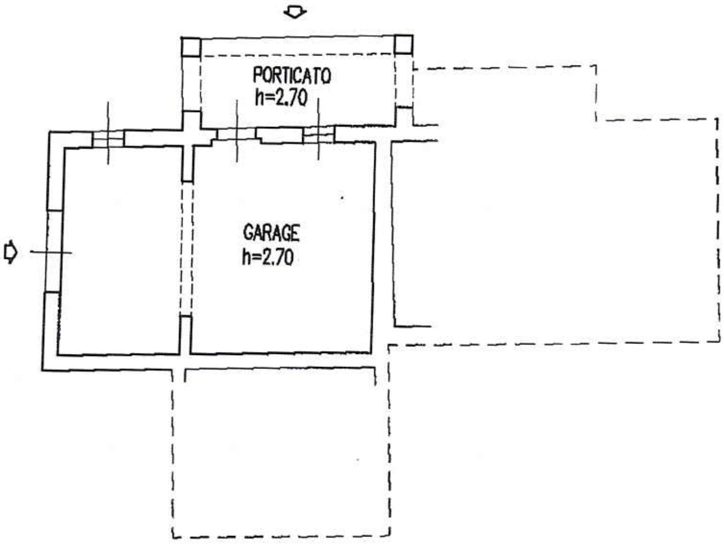
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0006696 del 08/01/2008
Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Del Lago
Podere Rangia civ.

Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Terzaroli Claudio
Foglio: 25	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 513	
Subalterno: 4	Prov. Siena N. 710

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA

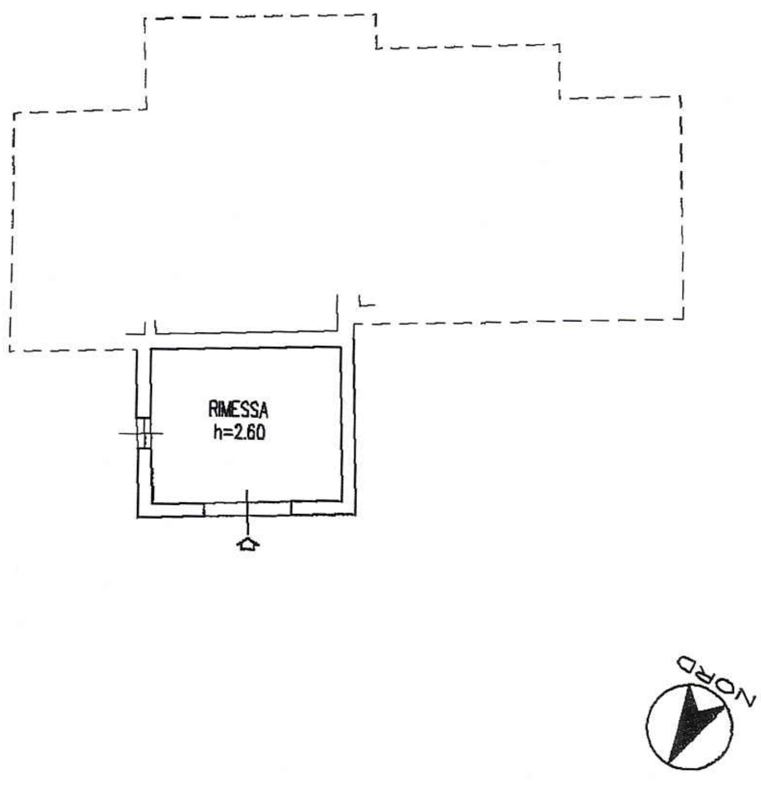


Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Subalterno: 4 >

Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio **CATASTO FABBRICATI** **Ufficio Provinciale di** **Perugia**	Dichiarazione protocollo n. PG0006696 del 08/01/2008 Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Del Lago Podere Rangia civ.
Scheda n. 1 Scala 1:200	Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 25 Particella: 513 Subalterno: 5
	Compilata da: Terzaroli Claudio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Siena N. 710

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Subalterno: 5 >

Ultima planimetria in atti

Dichiarazione protocollo n. PG0006696 del 08/01/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Castiglione Del Lago

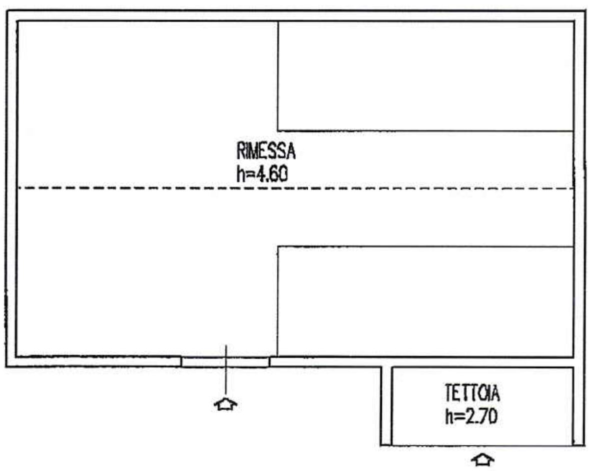
Podere Rangia civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Terzaroli Claudio
Foglio: 25	Iscritto all'albo:
Particella: 513	Geometri
Subalterno: 6	Prov. Siena N. 710

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/02/2018 - Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (C309) - < Foglio: 25 - Particella: 513 - Subalterno: 6 >
LOCALITA' TRASIMENO II piano: T;

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2018

Dati della richiesta	**Denominazione: SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C. S.S.**
	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (Codice: C309) Provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	**SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C. S.S. con sede in CASTIGLIONE DEL LAGO C.F.: 01588440543**

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO(Codice C309) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo / Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		25	513	3			C/2	3	25 m²	Totale: 32 m²	Euro 38,73	LOCALITA' TRASIMENO II piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		25	513	4			C/6	3	54 m²	Totale: 65 m²	Euro 55,78	LOCALITA' TRASIMENO II piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica
3		25	513	5			C/6	3	22 m²	Totale: 29 m²	Euro 22,72	LOCALITA' TRASIMENO II piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		25	513	6			C/6	2	142 m²	Totale: 158 m²	Euro 124,67	LOCALITA' TRASIMENO II piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 2: Notifica: in corso con prot. PG0164717/2008 del 08/05/2008
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: m² 243 Rendita: Euro 241,90

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C. S.S. con sede in CASTIGLIONE DEL LAGO	01588440543*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 08/01/2008 protocollo n. PG0006696 in atti dal 08/01/2008 Registrazione: EX. RURALE (n. 100.1/2008)		

Unità immobiliari n. 4 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2018

Data: 15/02/2018 - Ora: 17.45.20 Segue

Visura n.: T335977 Pag: 1

Dati della richiesta	**Denominazione: SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C.S.S.** **Terreni e Fabbricati siti nel comune di CASTIGLIONE DEL LAGO (Codice: C309) Provincia di PERUGIA**
Soggetto individuato	**SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C.S.S. con sede in CASTIGLIONE DEL LAGO C.F.: 01588440543**

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO(Codice C309) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		25	513	2			A/2	4	6,5 vani	**Totale: 139 m² Totale escluse aree scoperte**: 130 m²**	**Euro 503,55**	LOCALITA' TRASIMENO II piano: T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C.S.S. con sede in CASTIGLIONE DEL LAGO	01588440543*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/2007 protocollo n. PG0295997 Voltura in atti dal 13/09/2010 Repertorio n.: 320539 Rogante: BIAVATI PAOLO Sede: PERUGIA Registrazione: Sede: ATTO DI RETTIFICA (n. 16549.1/2007)		

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 15/02/2018

2. Immobili siti nel Comune di CASTIGLIONE DEL LAGO(Codice C309) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca			Deduz.	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	25	2		-	BOSCO CEDUO	2		77	40		Euro 3,20	Euro 0,80	Variazione del 08/05/2013 protocollo n. PG0083505 in atti dal 09/05/2013 presentato il 08/05/2013 (n. 83505.1/2013)	
2	25	12		-	SEMINATIVO	4		01	00		Euro 0,31 L. 600	Euro 0,39 L. 750	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/05/1986 in atti dal 08/10/1994 (n. 6488.1/1986)	
3	25	13		-	SEMINATIVO	4	1	28	50		Euro 39,82	Euro 49,77	Variazione del 08/05/2013 protocollo n. PG0083505 in atti dal 09/05/2013 presentato il 08/05/2013 (n. 83505.1/2013)	
4	25	129		-	SEMIN ARBOR	4		23	80		Euro 7,38 L. 14.280	Euro 7,99 L. 15.470	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/05/1986 in atti dal 08/10/1994 (n. 6488.1/1986)	
5	25	130		-	SEMIN ARBOR	4		41	20		Euro 12,77 L. 24.720	Euro 13,83 L. 26.780	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/05/1986 in atti dal 08/10/1994 (n. 6488.1/1986)	
6	25	133		-	SEMIN ARBOR	4		96	70		Euro 29,96 L. 58.020	Euro 32,46 L. 62.855	FRAZIONAMENTO del 29/04/1986 in atti dal 08/10/1994 (n. 735.1/1986)	
7	25	134		-	SEMIN ARBOR	4	2	42	00		Euro 74,99	Euro 81,24	Variazione del 08/05/2013 protocollo n. PG0083505 in atti dal 09/05/2013 presentato il 08/05/2013 (n. 83505.1/2013)	
8	25	154		-	SEMIN ARBOR	4		30	50		Euro 9,45 L. 18.300	Euro 10,24 L. 19.825	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/11/1981 in atti dal 08/10/1994 (n. 7929.900/1982)	
9	25	155		-	SEMINATIVO	4		36	60		Euro 11,34	Euro 14,18	Tabella di variazione del 07/12/2012 protocollo n. PG0358237 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12256.1/2012)	Annotazione
10	25	171		AA	SEMINATIVO	4		11	00		Euro 3,41	Euro 4,26	Tabella di variazione del 08/03/2007 protocollo n. PG0095898 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 11528.1/2007)	Annotazione

				AB	SEMIN ARBOR	4		01	00		Euro 0,31	Euro 0,34		
11	25	173		AA	SEMINAT IVO	4		05	00		Euro 1,55	Euro 1,94	Tabella di variazione del 08/03/2007 protocollo n. PG0095899 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 11529.1/2007)	Annotazione
				AB	BOSCO CEDUO	2		06	80		Euro 0,28	Euro 0,07		

Immobile 9: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012)

Immobile 10: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Immobile 11: Annotazione: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Totale: Superficie 07.01.50 Redditi: Dominicale Euro 194,77 Agrario Euro 217,51

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA VALENTIN ILGA E C.S.S. con sede in CASTIGLIONE DEL LAGO	01588440543*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/2007 protocollo n. PG0293239 Voltura in atti dal 09/09/2010 Repertorio n.: 320539 Rogante: BIAVATI PAOLO Sede: PERUGIA Registrazione: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA (n. 16428.1/2007)		

Totale Generale: vani 6,5 Rendita: Euro 503,55

Totale Generale: Superficie 07.01.50 Redditi: Dominicale Euro 194,77 Agrario Euro 217,51
Unità immobiliari n. 12 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).