

Wolmbach's
Jenelmig



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Prot. n° 26063

PERMESSO DI ABITABILITA' E DI USO

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da AZ. AGR VALENTIN HUGO
in data 9/10/1997 per ottenere il permesso di abitabilità o di uso della costru-
zione posta in questo Comune in Via TRASIMENO - PODERE RANGIA N. _____,
per la quale in data 30/03/1996 fu rilasciata la concessione n. 40/96;

Visto il referto dell'Ufficiale Sanitario del Comune in data 13/11/1997 e la
relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, da cui risulta che l'opera è stata eseguita in conformità
del progetto a suo tempo approvato e che i muri sono convenientemente prosciugati e non esistono
altre cause di insalubrità.

Constatato l'avvenuto pagamento della Tassa di concessione governativa come al n. 14 a) b)
e c) della Tabella di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 641;

Visti gli articoli 221 e 226 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 lu-
glio 1934, n. 1265;

Visto il vigente Regolamento comunale di igiene;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Viste le leggi 30 aprile 1976, n. 373 e 10 maggio 1976, n. 319;

AUTORIZZA

Il Signor AZ. AGR. VALENTIN HUGO

CON SEDE IN VIA DORFSTRASSA, 5 - PFALLEN ISSING - BOLZANO

ad abitare, far abitare od usare, perché riconosciuto idoneo, l'edificio (1) RISTRUTTURATO
adibito ad uso di CIVILE ABITAZIONE e composto di:

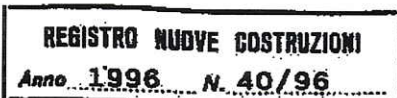
FABBRICATO RESIDENZIALE			FABBRICATO NON RESIDENZIALE		
Piani	Totale Vani	Superfici	Piani	Totale Vani	Superfici
N. <u>2</u>	<u>15</u>	Lastrici solari	N. _____	N. _____ di cui:	Destinate alla attività
	N. _____ di cui:	mq. _____		Uffici di pertinenza	mq. _____
Appartamenti	Vani utili N. <u>4</u>	Aree scoperte di perti-	N. _____	N. _____	Aree scoperte di per-
N. <u>1</u>	Accessori N. <u>6</u>	nenza o di dipendenza	Servizi e vani accessori	N. _____	tinenza o dipendenza
	Fondi N. <u>5</u>	mq. _____	N. _____	N. _____	mq. _____

Castiglione del Lago, li 20 NOVEMBRE 1997

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Stefano Carboni

(1) Di nuova costruzione, notevolmente rifatto, ampliato, sopraelevato, modificato

Benitruys gendruys



COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Prot. n° 26043

PERMESSO DI ABITABILITA' E DI USO

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da **AZ. AGR VALENTIN HUGO**
in data **9/10/1997** per ottenere il permesso di abitabilità o di uso della costruzione posta in questo Comune in Via **TRASIMENO - PODERE RANGIA** N. _____
per la quale in data **30/03/1996** fu rilasciata la concessione n. **40/96**;

Visto il referto dell'Ufficiale Sanitario del Comune in data **13/11/1997** e la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, da cui risulta che l'opera è stata eseguita in conformità del progetto a suo tempo approvato e che i muri sono convenientemente prosciugati e non esistono altre cause di insalubrità.

Constatato l'avvenuto pagamento della Tassa di concessione governativa come al n. 14 a) b) e c) della Tabella di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 641;

Visti gli articoli 221 e 226 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265;

Visto il vigente Regolamento comunale di igiene;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Viste le leggi 30 aprile 1976, n. 373 e 10 maggio 1976, n. 319;

A U T O R I Z Z A

Il Signor **AZ. AGR. VALENTIN HUGO**

CON SEDE IN VIA DORFSTRASSA, 5 - PFALLEN ISSING - BOLZANO

ad abitare, far abitare od usare, perché riconosciuto idoneo, l'edificio (1) **RISTRUTTURATO**
adibito ad uso di **CIVILE ABITAZIONE** e composto di:

FABBRICATO RESIDENZIALE			FABBRICATO NON RESIDENZIALE		
Piani	Totale Vani	Superfici	Piani	Totale Vani	Superfici
N. 2	15	Lastrici solari	N. _____	N. _____ di cui:	Destinate alla attività
Appartamenti	Vani utili N. 4	mq. _____	Uffici di pertinenza	N. _____	mq. _____
N. 1	Accessori N. 6	Aree scoperte di pertinenza o di dipendenza	Servizi e vani accessori	N. _____	Aree scoperte di pertinenza o di dipendenza
Fondi	N. 5	mq. _____	N. _____	N. _____	mq. _____

Castiglione del Lago, 11 20 NOVEMBRE 1997

Bollo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Stefano Cerboni



Baukonversion

COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA DI PERUGIA

Prot. n.

li, **28 LUGLIO 1997**

PRATICA EDILIZIA N. **40/96**

ANNO **1996**

CONCESSIONE DI VARIANTE IN SANATORIA (ai sensi Art. 13 L. 47/85)

IL SINDACO

Vista la concessione n. **40/96** del **30/03/1996**

rilasciata a **AZ. AGR. VALENTIN HUGO & C. S.S.**

residente in **PIANA** via **PODERE RANGIA**

codice fiscale **001588440543**

per l'esecuzione **RISTRUTTURAZIONE E SOPRAELEVAZIONE FABBRICATO RURALE DI
ABITAZIONE IN LOCALITA' PODERE RANGIA FRAZIONE PIANA**

Preso in esame la richiesta del concessionario per ottenere l'autorizzazione a varianti al progetto originario;

Ritenuto dall'esame dei documenti prodotti che le varianti richieste non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici vigenti e che comunque non modificano la sagoma, le superfici utili e la destinazione dei beni;

Visto che sulla richiesta la commissione edilizia ha espresso parere **FAVOREVOLE**

come da verbale n. **18** del **8/05/1997**

**SI APPROVA AI SENSI ART. 15 L. 1497/39 E L. 47/85 SI RITIENE CHE LE
OPERE NON HANNO ARRECATO DANNO AMBIENTALE E NON HANNO COMPORTATO UN
APPREZZABILE UTILE - TINTEGGIARE LE PARTI INTONACATE IN COLOR ROSA
LATERIZIO - CANALI DI GRONDA IN RAME A SEZIONE CIRCOLARE - CANNA FUMARIA
ED EVENTUALI COMIGNOLI TINTEGGIATI COME IL FABBRICATO**

Visti gli atti tecnici e amministrativi;

Visti i regolamenti di edilizia, d'igiene e di polizia urbana;

Viste le leggi 17 agosto 1942, n. 1150, 6 agosto 1967, n. 765 e 28 gennaio, n. 10;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

**Vista l'autorizzazione ai fini ambientali n° 56/97 del 8/05/97 come
da verbale n° 18 del 8/05/97 della Commissione Edilizia Integrata**



Claudio Terzardi
CLAUDIO TERZARDI
GEOMETRI
SIENA
10

TOPOGRAFICA STUDIO ASSOCIATO				53042 Chiusdino Terme (SI) Viale Garibaldi n. 20 Tel. e fax 0578 - 43101 P. 057472365/6	
PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, SOPRAELEVAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO RURALE VARIANTE IN CORSO D'OPERA					
COMUNE CASTIGLIONE DEL LAGO		PROVINCIA PG	disegnatore	avv. 14	
VIA PODERE RANGIA N.C.		LOCALITA' FRAZ. PIANA	titolo della tecnica	1	
PROPRIETA' COMMITTENTE		STATO DI PROGETTO			
SOC. AZ. AGR. VALENTIN HUGO & C. S.S.		PIANTE			
scala 1/100		in fogli impressi n. 2			
data 22/11/96		sostituisce 1 11/01/96		aut. 1	
		sostituito da			

C

B

C'

B'

A'

FABBRICATO
ALTRA PROPRIETA'

FABBRICATO
ALTRA PROPRIETA'

PORTEGGIO
Sup. mq. 16,31
Quadr. 2,51

GARAGE
SUD 48,85

RINNESSA ATTREZZI
Sup. mq. 22,36
Quadr. 2,61

DEPOSITO
Sup. mq. 25,29

IMPIANTI
Sup. mq. 14,22

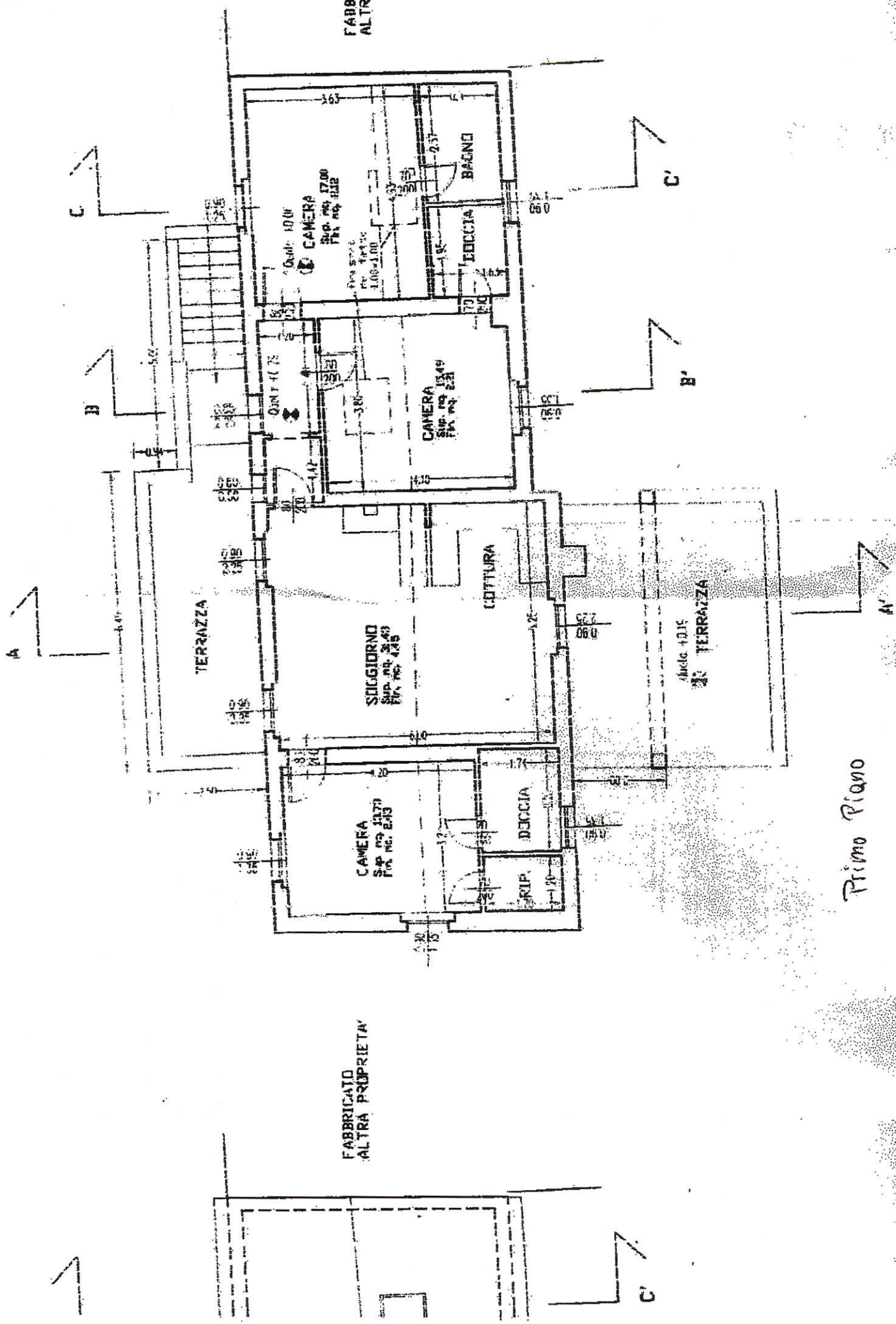
Doccia

Diano Terreno

STANZI TERRENI

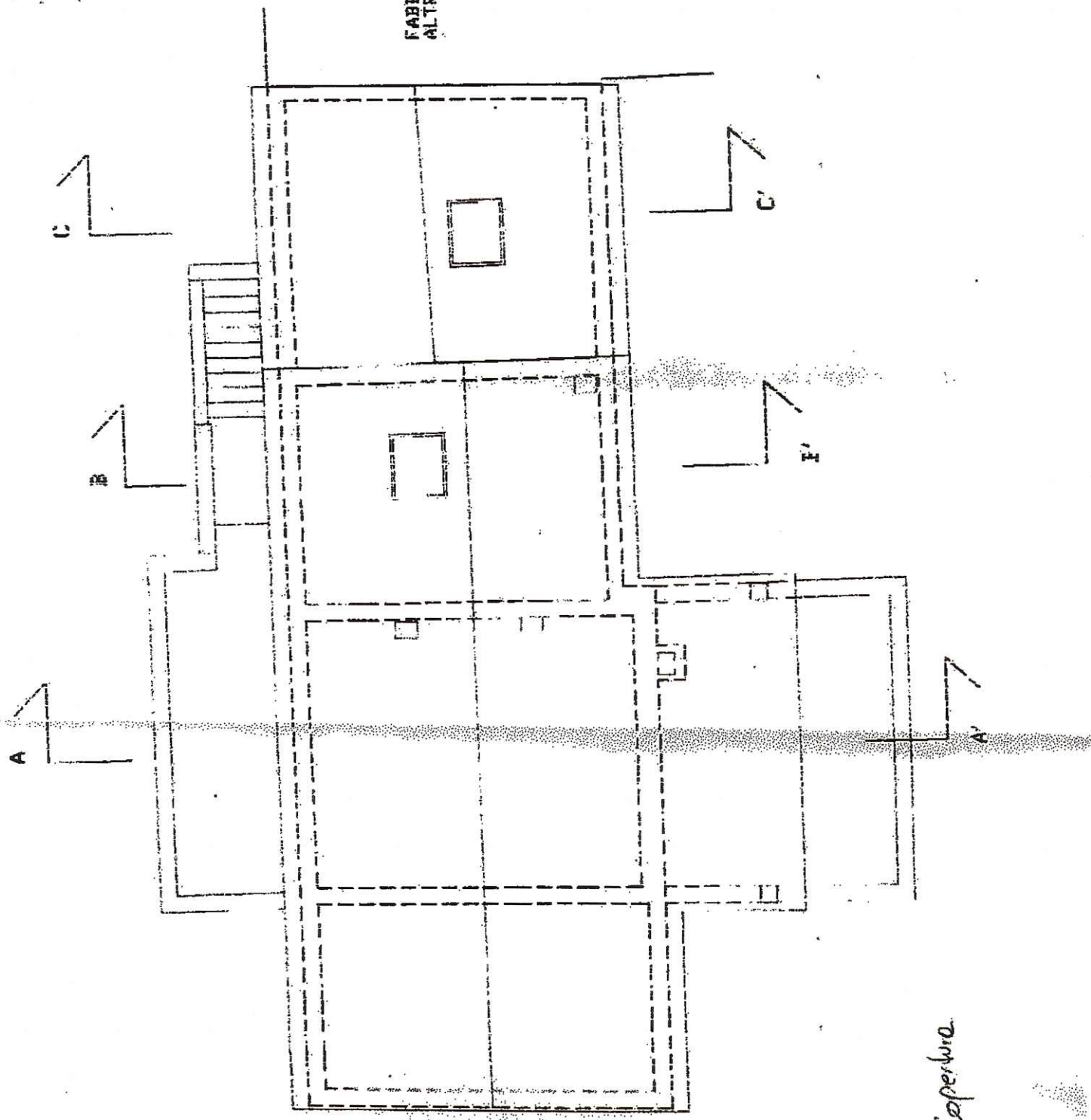
FABBRICATO
ALTRA PROPRIETA'

FABBRICATO
ALTRA PROPRIETA'



Primo Piano

FABBRICA
ALTRA PR



Coperlura

COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO
PROVINCIA DI PISTOIA
004327 - 5 MAR 97

Visto il Parere Della Commissione
Edilizia Nella Seduta Del
8 MAG 1997
SI APPROVA
IL PROGETTO

Claudio Terzaroli
CLAUDIO TERZAROLI
GEOMETRI
SIENA

TOPOGRAFICA STUDIO ASSOCIATO

GEOM. CLAUDIO TERZAROLI
GEOM. GIANCARLO PINZUTI

53042 Chiusdino Terme (SI)
Viale Lombardia n. 30
Tel. e fax 0578 - 64160.
P.I. 00747290526

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, SOPRAELEVAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO RURALE
VARIANTE IN CORSO D'OPERA

COMUNE CASTIGLIONE DEL LAGO

PROVINCIA PG

disegnatore

lavoro N

VIA PODERE RANGA

N.C.

LOCALITA' FRAZ. PIANA

titolo fatto

lavoro

PROPRIETA
COMMITTENTE

SOC. AZ. AGR. VALENTIN HUGO & C. S.S.

STATO DI PROGETTO
SEZIONI E PROSPETTI

2

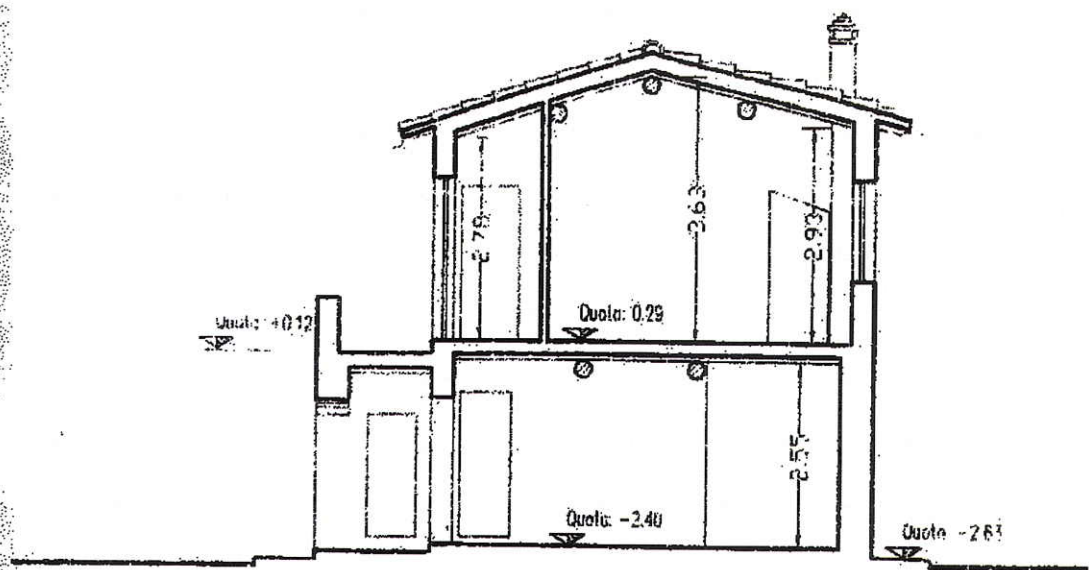
Scala
1/100

lavoro complessivo n. 2

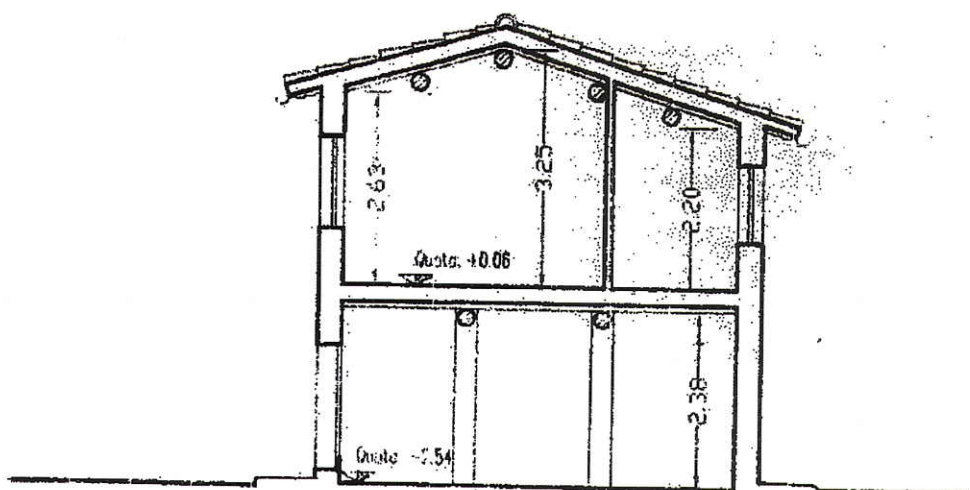
22/11/96

11/01/96

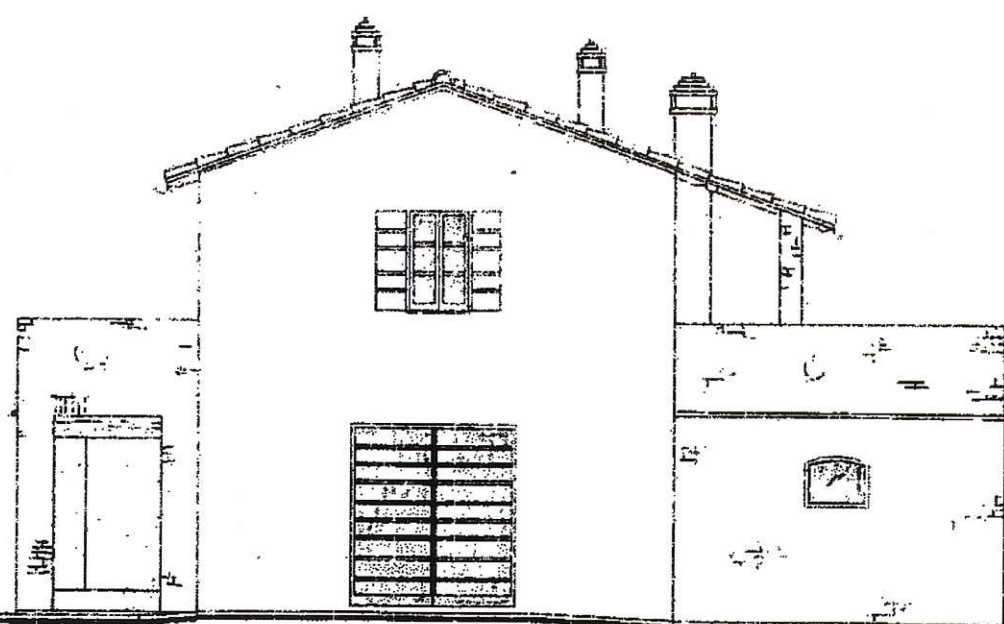
visto



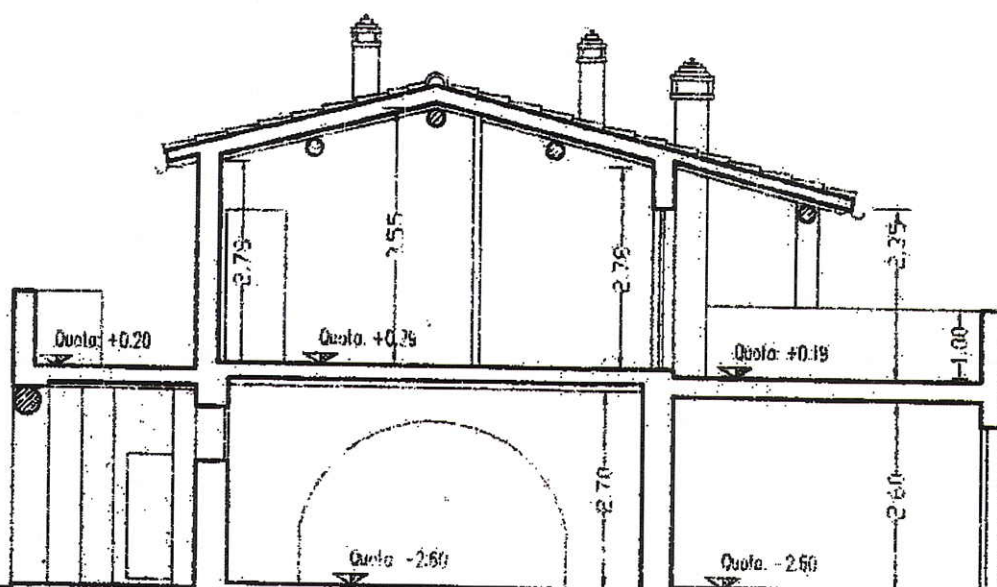
SEZIONE B-B'



SEZIONE C-C'

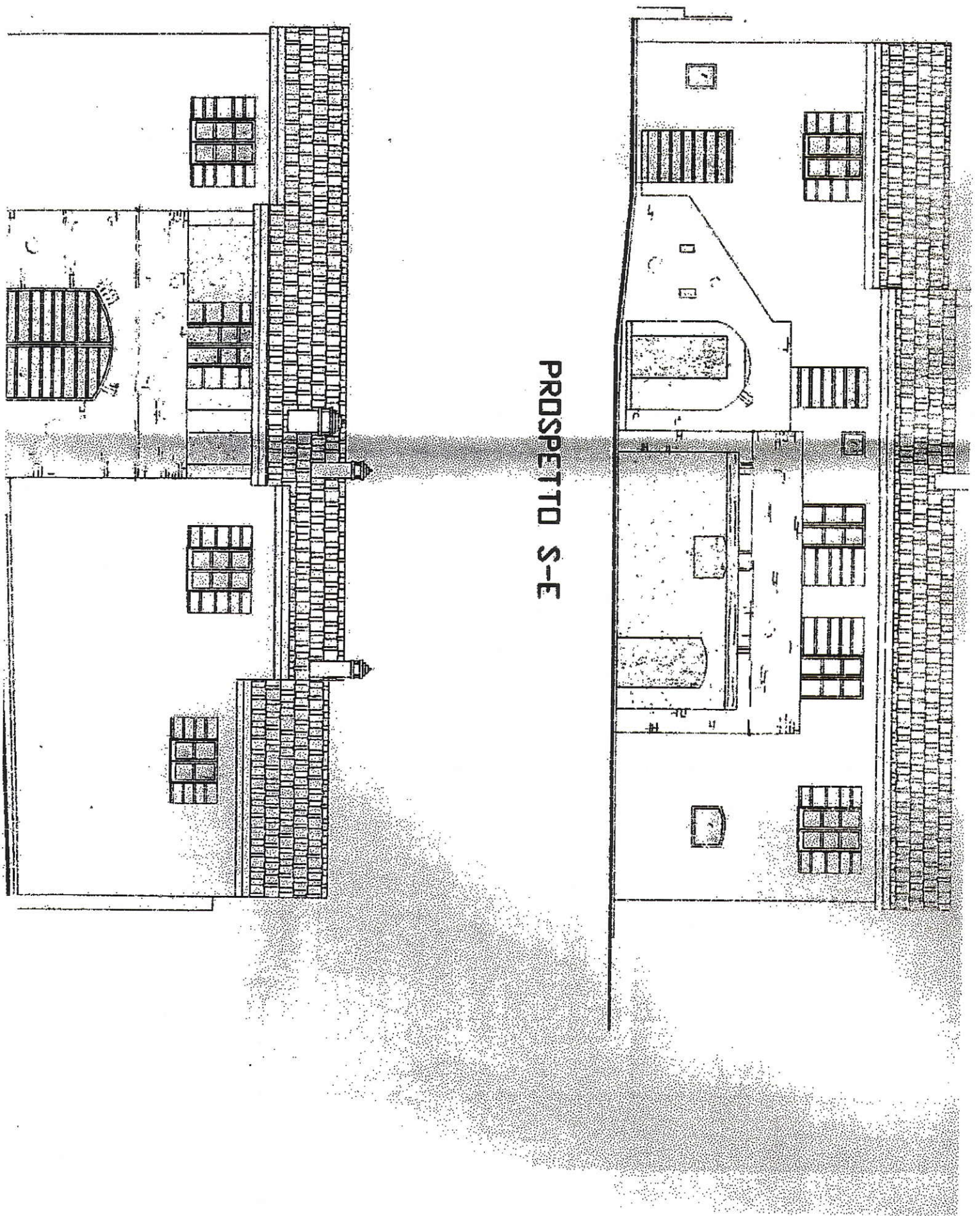


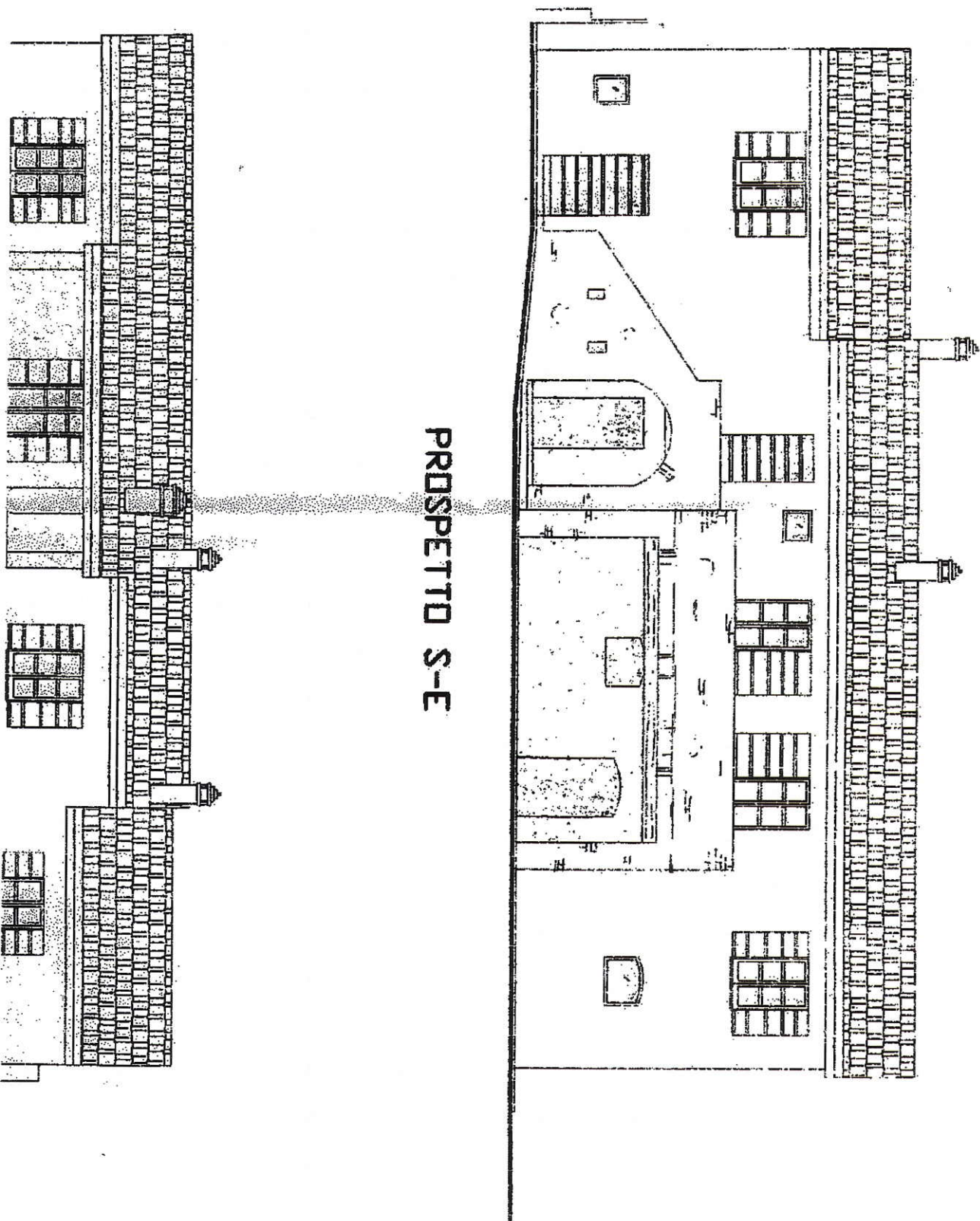
PROSPETTO N-E



SEZIONE A-A'

PROSPETTO S-E







UFFICIO TECNICO ERARIALE di

PERUGIA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di

C. DEL LAGO

Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N. 444/43

Riscosse L. 73000

Si rilascia autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data

8 NOV. 1994

IL DIRIGENTE

IL CAPO DELLA SEZIONE II

(Direttore TRONZONI Nando)

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida; ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito			
		Princ.	Sub.				Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c		
25	11								2000						
	12								100			600	750		

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. TR 6619

ANNO 94

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

IL CAPO DELLA SEZIONE II
(Direttore TRONZONI Nando)

data

29 NOV. 1994

Prot. (Mod. 8) N. 238557

Riscosse L. 1

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa; per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti. Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

MONOGRAFIA
scala 1/200

Riservato agli Uffici

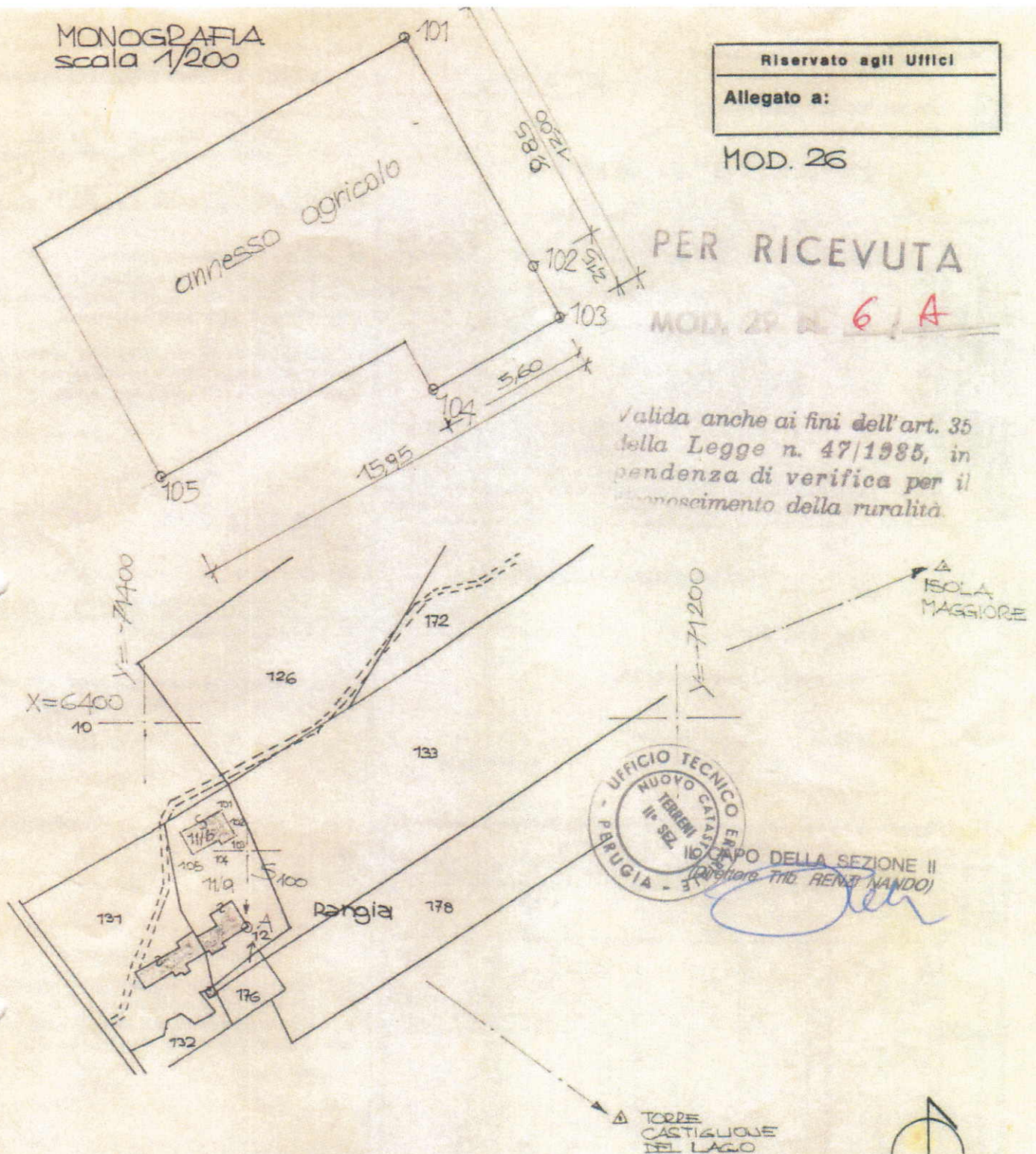
Allegato a:

MOD. 26

PER RICEVUTA

MOD. 27 IN 6/A

Valida anche ai fini dell'art. 35
della Legge n. 47/1985, in
pendenza di verifica per il
riconoscimento della ruralità.



CAPO DELLA SEZIONE II
(Ing. TITO RENZI NANDO)

FOGLIO N. 25 SCALA 1:2000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

APERTURA SU SPIG. A I S-E FABBR TO
FG 25 PART. 11; LE NUOVE LINEE
DIVIDENTI RAPPRESENTANO IL FABBR TO

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO CIARDI MAURIZIO

(cognome e nome in chiaro)

Iscritto al N. 5620

dell'Albo dei GEOMETRI della Provincia di SIENA

Data 25/11/1984

Firma

Firma delle parti o loro delegati

